

## Basarabia

### Spațiu industrial de vânzare

### TIP IMOBIL: P

#### Caracteristici:

Tip specific: 2	Suprafața utilă: 1314m <sup>2</sup>
Open Space	Etaj: Et.0
An construcție: 2007	Înălțime: 8
Camere: 1	Spații refrigerate: -



#### Preț:

**18 300 000 € sau 5.50 € / m<sup>2</sup> / lună**

#### Descriere:

Spatiul se afla situat in zona B-dul Basarabiei, in incinta platformei Faur. Spatiul este situat in incinta FAUR la 7km distanta fata de Autostrada Soarelui(A2), 8.5km distanta fata de Centura Bucuresti. Se vinde/inchiriaza 308 mp birouri si 1314 mp depozit. Hala are doua intrari pentru accesul TIR-urilor si ofera o suprafata de depozitare open space de 1314 mp. Restul suprafetei este destinat zonei administrative, care include birouri, vestiare, grupuri sanitare si o sala de sedinte. In ceea ce priveste specificatiile tehnice, hala are o inaltime de 7,4 metri la streasina si 9,5 metri la coama. De asemenea, beneficiaza de autorizatie ISU. Hala este echipata cu hidranti